

## **PENGUMUMAN TENDER ULANG PRAKUALIFIKASI**

Nomor : 08.21/DIREKSI.821/39-RIN

---

PT. Sarana Pembangunan Jawa Tengah akan melaksanakan Tender (Non Elektronik) – Prakualifikasi Dua Sampul – Sistem Nilai – Kontrak *Turnkey* untuk pekerjaan konstruksi “**PEKERJAAN EPCC PABRIK GARAM INDUSTRI PANGAN OLAHAN**”.

Sehubungan hal tersebut, kami mengundang calon penyedia jasa konstruksi yang berminat dan memenuhi persyaratan untuk mengikuti tender dimaksud dengan ketentuan sebagai berikut:

### **A. UMUM**

1. Nama pekerjaan adalah Pekerjaan EPCC Pabrik Garam Industri Pangan Olahan (Kapasitas 5,6 ton per jam atau setara 40.000 ton/tahun), lokasi di (Desa Raci, Kecamatan Batangan, Kabupaten Pati, Provinsi Jawa Tengah).
2. Sumber dana : pekerjaan dibiayai dari anggaran belanja PT. Sarana Pembangunan Jawa Tengah.
3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) Rp. 55.117.846.877,- (lima puluh lima milyar seratus tujuh belas juta delapan ratus empat puluh enam ribu delapan ratus tujuh puluh tujuh rupiah).

### **B. PERSYARATAN KUALIFIKASI**

1. Peserta adalah Badan Usaha / Badan Usaha KSO yang memiliki;
  - a. Akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan terakhir [*apabila telah mengalami perubahan*];
  - b. Surat Perjanjian KSO (apabila melakukan kemitraan);
  - c. SBU Kualifikasi Usaha Besar, Klasifikasi Jasa Konstruksi Terintegrasi, SubKlasifikasi Jasa Terintegrasi Untuk Konstruksi Manufaktur (TI503) yang masih berlaku;
  - d. IUIK / NIB - KBLI dengan Kualifikasi/Klasifikasi/Subklasifikasi setara SBU yang masih berlaku;
  - e. NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2020;
  - f. Laporan Keuangan Tahun 2020 (*Audited* KAP) dengan Opini Wajar Tanpa Pengecualian.
2. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
3. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan terintegrasi untuk pembangunan pabrik, industri proses atau pekerjaan yang mempunyai

- tingkat kompleksitas yang setara dengan pembangunan pabrik garam dalam kurun 4 (empat) tahun terakhir, termasuk pengalaman subkontrak;
4. Bersedia melaksanakan pekerjaan sesuai spesifikasi teknis dan jangka waktu yang ditetapkan, dengan Kontrak Terima Jadi (*Turnkey*);
  5. Memiliki SKN (Sisa Kemampuan Nyata) sekurang – kurangnya 50% dari Pagu Anggaran;
  6. Menyampaikan Copy Rekening Koran Utama 6 Bulan Terakhir (rekening yang sama);
  7. Menyampaikan Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) Perusahaan Terbaru;
  8. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu ISO 9001:2015, Sertifikat Manajemen Lingkungan ISO 14001:2015 dan Sertifikat Manajemen Kesehatan dan Keselamatan Kerja OHSAS 18001:2007 / ISO 45001;
  9. Menyampaikan Isian Data Kualifikasi;
  10. Memiliki alamat tetap dan jelas [*nomor telepon, faximile, e-mail, kode pos yang dibuktikan dengan Surat Keterangan Domisili oleh Desa/Kel diketahui Kecamatan*].

### **C. PENDAFTARAN DAN PENGAMBILAN DOKUMEN**

Pendaftaran dan pengambilan dokumen dilakukan oleh Direksi / *Leadfirm* atau Pihak lain yang diberikan Kuasa untuk itu, bertempat di PT. Sarana Pembangunan Jawa Tengah, Jl. Pamularsih Raya No.58, Kel.Bongsari Kec.Semarang Barat, Jam 09.00 s.d 14.00 WIB dengan menunjukkan bukti pembayaran biaya operasional tender sebesar Rp 2.500.000 (dua juta lima ratus ribu rupiah) melalui Rekening:

PT. Sarana Pembangunan Jawa Tengah  
Nomor : 1057054997  
Bank Jateng Capem Setwilda Jawa Tengah

### **D. KETENTUAN LAIN**

Tindak lanjut Tender Ulang Prakualifikasi akan disampaikan melalui website :  
[www.spjt.co.id](http://www.spjt.co.id)

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian, hal – hal lain yang masih belum jelas dapat ditanyakan kepada: Divisi SDM dan Umum Telp (024)76632465/66  
Email [pbj@spjt.co.id](mailto:pbj@spjt.co.id)

Semarang, Agustus 2021

**PT. SARANA PEMBANGUNAN JAWA TENGAH**

Ttd

Divisi SDM dan Umum